Envoyé en préfecture le 16/04/2021
Reçu en préfecture le 16/04/2021
Affiché le
ID : 081-218101053-20210416-2021_037-DE

GRAULHET
inventer un art de ville

EXTRAIT
Registre des délibérations du conseil municipal

SEANCE DU 15 AVRIL 2021

Délibération n° 2021/037

OBJET :

Projet de rénovation énergétique du Centre administratif destiné à accueillir le dispositif France Services
Plan de financement

Date de convocation : **08 avril 2021**		Nombre de conseillers en exercice : **33**
Présents : **29**	Votants : **33**	Date d'affichage ou notification : **22 avril 2021**

L'an **2021, le 15 avril** à **18 heures 30**, le conseil municipal de GRAULHET, légalement convoqué, s'est réuni en session **ordinaire** à l'hôtel-de-ville sous la présidence de **M. Blaise AZNAR**, Maire.

Conformément à la loi n° 96-142 du 21 février 1996 et selon les dispositions de l'article L.2121-18 du Code général des collectivités territoriales, la séance a été publique.

Étaient présents : 29
M. AZNAR Blaise - Mme LAVIT Michelle - Mme KAOUANE Louisa - Mme LEPINAY Marie-Christine - M. MIRALES Marc - Mme BOUTIN Mireille - M. HERRET Nicolas - Mme SENAT-SOLOFRIZZO Marie-Paule - M. SERIN Christian - Mme TRUQUET Marie-Thérèse - M. PENARD Serge - M. ORTEGA Fernand - M. GRAU Jean-Michel - Mme BELOU Florence - M. BATAOUI Kamel - Mme DA COSTA Céu – M. BLESS Mathieu - Mme OISEAU Christelle - Mme FITA Claire - Mme BORDES Mélanie - M. SCUGLIA Domenico - M. CALMETTES Patrick - M. JOLY Jean-Luc - Mme ENNAJJARI Malika - M. TERRASSIE Vincent - Mme BUNEL Sylvie - M. BACOU Julien - Mme PINEL Vanessa - M. ANDRIEU René.

formant la majorité des membres en exercice.

Absents avec pouvoir : 4
M. MEHDI Saïd (pouvoir FITA Claire) - M. BARTHES Philippe (pouvoir AZNAR Blaise) - Mme AMALIK Hanane (pouvoir BELOU Florence) - Mme DOS SANTOS FERRAO Emilia (pouvoir BACOU Julien).

Absents sans pouvoir : Néant.

M. HERRET Nicolas a été élu secrétaire.

Envoyé en préfecture le 16/04/2021
Reçu en préfecture le 16/04/2021
Affiché le
ID : 081-218101053-20210416-2021_037-DE

La commune de Graulhet, dans un souci de réduction de l'empreinte environnementale et de développement de la sobriété énergétique, a pour objectif de mettre en place un grand Programme Pluriannuel d'Investissement dédié à la rénovation énergétique des bâtiments communaux. Les actions envisagées devront permettre une réduction des consommations énergétiques.
L'un des projets prioritaires est d'engager des travaux sur le Centre administratif sis place du Languedoc, bâtiment ayant fait l'objet d'un audit énergétique en 2016 qui a mis en évidence son caractère énergivore. Le scénario proposant l'amélioration énergétique la plus performante a été retenu.
Les travaux pour optimiser l'efficacité énergétique consisteront à isoler, les murs par l'extérieur, le faux plafond, le plancher bas en sous face, remplacer les menuiseries existantes, la régulation du chauffage, l'éclairage actuel par des LED, à mettre en place une VMC et enfin rénover avec amélioration thermique le toit terrasse.

Au-delà de permettre une réduction de la facture énergétique, la finalité de ces investissements est de favoriser un accueil de qualité des usagers et d'améliorer le confort des agents au sein de ce bâtiment, destiné à accueillir le dispositif France Services. Ce nouveau modèle d'accès aux services publics, guichet unique de proximité, regroupant sur un même site plusieurs administrations, répondra aux attentes des administrés dans leurs rapports à l'administration et à la réduction de la fracture numérique liée à l'e-administration.

La nature de cette opération d'investissement, dont le coût total est estimé à 300 384 € H.T., remplit les critères exigés pour solliciter des fonds de l'Etat au titre de la DSIL (Dotation de Soutien à l'Investissement Local), de la Région dans le cadre du Contrat Territorial Occitanie/Pyrénées-Méditerranée de la Communauté d'Agglomération Gaillac-Graulhet, ainsi qu'une aide départementale au titre du contrat « Atouts-Tarn ».

Entendu cet exposé, le conseil municipal,

DÉCIDE

- DE VALIDER le projet de rénovation énergétique du Centre administratif destiné à accueillir le dispositif France Services.

- D'APPROUVER la maquette financière :

Coût total de l'opération en H.T.	300 384,00 €
Total des subventions sollicitées	240 307,00 €
Taux de financement total	80,00 %
Autofinancement	60 077,00 €

- DE SOLLICITER les aides financières suivantes :

FINANCEURS	ASSIETTE ELIGIBLE en H.T.	SUBVENTIONS SOLLICITEES	TAUX
Etat : DSIL	300 384,00 €	150 192,00 €	50 %
Région Occitanie/Pyrénées-Méditerranée	300 384,00 €	48 061,00 €	16 %
Département : contrat « Atouts-Tarn »	300 384,00 €	42 054,00 €	14 %

- DE DONNER pouvoir au Maire pour l'exécution de la présente délibération et engager la commune.

Pour extrait conforme,
LE MAIRE : **Blaise AZNAR**

MAIRIE DE GRAULHET (81) TARN